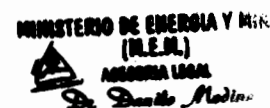




# LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Teléfonos: 228-3791 / 222-7344



Tiraje: 850 Ejemplares  
32 Páginas

Valor C\$ 45.00  
Córdobas

AÑO CXIII

Managua, Martes 20 de enero de 2009

No. 12

## SUMARIO

Pág.

### CASA DE GOBIERNO

Decreto No. 74-2008.....	318
Decreto No. 01-2009.....	319
Acuerdo Presidencial No. 474-2008.....	320
Acuerdo Presidencial No. 483-2008.....	320
Acuerdo Presidencial No. 486-2008.....	321
Acuerdo Presidencial No. 487-2008.....	321
Acuerdo Presidencial No. 490-2008.....	321

### MINISTERIO DE GOBERNACION

Estatutos Asociación de Vecinos de la Montaña.....	321
Nacionalizado.....	325

### MINISTERIO DE ENERGIA Y MINAS

Concesiones Mineras.....	325
Acuerdo Ministerial No-69-DM-131-2008.....	328

### MINISTERIO DE TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURA

Comunicado.....	329
-----------------	-----

### DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS ADUANEROS

Resolución No. 001-2008.....	329
------------------------------	-----

### CORPORACION DE ZONAS FRANCAS

Convocatoria a Licitación Pública No. 01-2008.....	330
--	-----

### ALCALDIAS

Alcaldía Municipal de León	
Resolución de Adjudicación No. 03-12-08/02.....	330

### UNIVERSIDADES

Títulos Profesionales.....	330
----------------------------	-----

### ACADEMIA WALTER MENDOZA

Certificaciones.....	348
----------------------	-----

### SECCION JUDICIAL

Guardador Ad-Litem.....	348
-------------------------	-----

Fe de Erratas.....	348
--------------------	-----

hacia la República de Guatemala, para participar en un ejercicio de **Adiestramiento Regional** de la UOMP, del 1 de julio al 31 de agosto.

19. Salida de 10 efectivos militares y 1 avión AN-26 de la Fuerza Aérea del Ejército de Nicaragua, hacia la República de Guatemala, para participar en **Ejercicio de Fuerzas Aéreas CFAC**, del 1 al 31 de agosto.

20. Salida de 7 efectivos militares del Comando de Operaciones Especiales del Ejército de Nicaragua, hacia los Estados Unidos de América, para participar en un ejercicio **Multinacional de Salto en Paracaídas**, del 1 al 31 de agosto.

21. Salida de 40 efectivos militares y 2 Guardacostas del Ejército de Nicaragua, hacia la República de Panamá, para participar en el **Ejercicio PANAMAX - 2009**, del 1 al 31 de agosto.

22. Ingreso al territorio nacional de 120 efectivos militares de Guatemala, Honduras, El Salvador y República Dominicana (30 efectivos de cada país), para participar en el **Acto del XXX Aniversario del Ejército de Nicaragua**, del 25 de agosto al 10 de septiembre.

23. Salida de 40 efectivos militares de la Unidad Humanitaria de Rescate del Ejército de Nicaragua, hacia la República de El Salvador, para participar en el **Acto Traspaso de Mando de la Secretaría General Pro Tempore - CFAC**, del 1 al 30 de noviembre.

**Artículo 2.** Enviar el presente Decreto a la Asamblea Nacional para lo de su cargo.

**Artículo 3.** Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa de Gobierno, a los veintisiete días del mes de noviembre del año dos mil ocho. **Daniel Ortega Saavedra**, Presidente de la República de Nicaragua.

-----  
**Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional  
Unida Nicaragua Triunfa**

#### DECRETO N° 01-2009

En la ciudad de Managua, Casa de Gobierno, a las once de la mañana del seis de Enero del año dos mil nueve, reunidos en Consejo de Ministros los Compañeros y Compañeras: Comandante Daniel Ortega Saavedra, Presidente de la República; Rosario Murillo Zambrana, Secretaria de Comunicación y Ciudadanía, quien asiste por invitación del Presidente de la República; Samuel Santos López, Ministro de Relaciones Exteriores; Ana Isabel Morales Mazún, Ministra de Gobernación; Ruth Tapia Roa, Secretaria General del Ministerio de Defensa, a cargo del Despacho, quien asiste por invitación del Presidente de la República; Miguel De Castilla Urbina, Ministro de Educación; Guillermo José González González, Ministro de Salud; Ariel Bucardo Rocha, Ministro Agropecuario y Forestal; Orlando Solórzano Delgadillo, Ministro de Fomento, Industria y Comercio; Pablo Fernando Martínez Espinoza, Ministro de Transporte e Infraestructura; Alberto José Guevara Obregón, Ministro de Hacienda y Crédito Público; Juana Vicente Argeñal Sandoval, Ministra del Ambiente y de los Recursos Naturales; María Isabel Muñoz González, Ministra de la Familia, Adolescencia y Niñez; Emilio Rappaccioli Baltodano, Ministro de Energía y Minas; Jeannette Chávez Gómez, Ministra del Trabajo; en presencia del Secretario de la Presidencia, Salvador Vanegas Guido, que autoriza.

#### CONSIDERANDO:

#### I

Que en septiembre pasado el país enfrentó una severa crisis en el sector de suministro de gas licuado, que colocó en situación de extremo riesgo de los hogares nicaragüenses por el inminente peligro, no sólo de desabastecimiento, sino además por la amenaza de un alza vertiginosa de más del 100% de los precios de este producto de consumo básico y de primera necesidad para la población, todo lo cual compelió al Presidente de la República, en Consejo de Ministros, conforme facultades constitucionales otorgadas en los artículos 150, numeral 9, 13 y 185, y preceptos 2, 4 y 11 de la Ley No. 44, Ley de Emergencia, a la adopción de una medida perentoria y de salvaguarda a los intereses del pueblo, que fue decretar el estado de emergencia económica para aquel sector, mediante el Decreto No. 53-2008, publicado en La Gaceta, Diario Oficial, No. 185 de fecha 26 de septiembre del 2008, enviado a la Asamblea Nacional conforme Ley.

#### II

Que declarado el Estado de Emergencia Económica en el Decreto No. 53 - 2008, y al tenor de lo establecido en el art. 32 de la Ley de Suministros de Hidrocarburos, Ley No.277, en virtud del cual "... decretado por el Poder Ejecutivo el estado de emergencia, éste considerará la intervención temporal y directa en cualquier eslabón de la cadena de suministros de hidrocarburos"; se facultó al Instituto Nicaragüense de Energía (INE) a ocupar temporalmente, por un período de seis meses, a la Empresa Tropigas de Nicaragua, S.A., en el proceso de importación y comercialización de gas licuado de petróleo, para el consumo interno del país.

#### III

Que desde la declaración del referido estado de emergencia a la fecha, la situación del sector ha mejorado sensiblemente, al lograrse que los precios del preciado producto no sólo no se elevaran, sino que han experimentado un significativo descenso, con pronósticos de que esta baja constituirá una tendencia, el tener garantizada la demanda promedio del mercado, estabilizado los inventarios, el debido suministro a la población, y el compromiso social asumido por las empresas suministradoras, ante el ente regulador, Instituto Nicaragüense de Energía (INE), todo lo cual indica que las causas que orientaron la declaración de emergencia han variado y con ello los fundamentos de la medida legal adoptada.

#### IV

Que siendo atribución del Presidente de la República dirigir la economía del país, determinando la política y el programa económico-social de acuerdo con el art. 150, inciso 13 de la Constitución Política de Nicaragua, potestad que presupone evaluar y actuar conforme las situaciones coyunturales, quedó convocada la presente sesión de Consejo de Ministros donde se ha evaluado y comprobado el cambio de circunstancias, así como la estabilidad alcanzada en el mercado nacional de suministro de gas licuado, producto de consumo básico y de primera necesidad, para el bienestar de las familias nicaragüenses.

#### V

Que los artículos 5 y 7 de la Ley No. 44, Ley de Emergencia, y su Reforma, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 198 del 19 de Octubre de 1988, establecen que "*El Presidente de la República podrá en cualquier tiempo, reformar el Decreto de suspensión de derechos y garantías... así como "... derogará el Decreto de suspensión de derechos y garantías al cesar las causas que lo motivaron...*".

#### POR TANTO:

El Presidente de la República, en Consejo de Ministros y en uso de las facultades y competencias, para el conocimiento del asunto, que le confieren los artículos 150, numeral 9, 13 y 185 todos de la Constitución Política de la República, y los preceptos 5 y 7 de la Ley No. 44, Ley de Emergencia y su Reforma;

## HA DICTADO

El siguiente:

## DECRETO

**De Cese del Estado de Emergencia Económica para el Sector de Suministro de Gas Licuado de Petróleo.**

**Artículo 1.** Se decreta el Cese del Estado de Emergencia Económica del Suministro de Gas Licuado de Petróleo en todo el Territorio Nacional, que quedó establecido mediante Decreto Ejecutivo No. 53 – 2008, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No. 185 de fecha 26 de septiembre del 2008, y ampliado por Decreto Ejecutivo No. 55 – 2008, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No. 190 de fecha 3 de Octubre del 2008.

**Artículo 2.** Se instruye al Instituto Nicaragüense de Energía (INE) que cese la intervención que recayó sobre todos los bienes afectos al proceso de importación y comercialización de gas licuado de petróleo de consumo nacional, pertenecientes a la Empresa Tropigas de Nicaragua, S.A, y en consecuencia que adopte las medidas pertinentes para el cumplimiento de la presente instrucción.

**Artículo 3.** Se restablecen las garantías constitucionales suspendidas en el Decreto No. 55 – 2008, “Decreto de Ampliación del Estado de Emergencia Económica”, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No. 190 de fecha 3 de Octubre del 2008.

**Artículo 4.** Se derogan el Decreto Ejecutivo No. 53 – 2008, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No. 185, de fecha 26 de septiembre del 2008, y el Decreto Ejecutivo No. 55 – 2008, “Decreto de Ampliación del Estado de Emergencia Económica”, publicado en La Gaceta, Diario Oficial No. 190 de fecha 3 de Octubre del 2008.

**Artículo 5.** Comuníquese el presente Decreto a la Asamblea Nacional para lo de su cargo.

**Artículo 6.** El presente Decreto entrará en vigencia a partir de su publicación en cualquier medio de comunicación nacional, oral o escrito, sin perjuicio de su posterior publicación en La Gaceta, Diario Oficial. Publíquese.

Dado en la ciudad de Managua, Casa de Gobierno, a los seis días del mes de enero del año dos mil nueve. **DANIEL ORTEGA SAAVEDRA**, Presidente de la República de Nicaragua. **ROSARIO MURILLO ZAMBRANA**, Secretaria de Comunicación y Ciudadanía Asiste por invitación del Presidente de la República. **Samuel Santos López**, Ministro de Relaciones Exteriores. **Ana Isabel Morales Mazón**, Ministra de Gobernación. **Ruth Tapia Roa**, Secretaria General del Ministerio de Defensa a cargo del Despacho, Asiste por invitación del Presidente de la República. **Miguel De Castilla Urbina**, Ministro de Educación. **Guillermo González González**, Ministro de Salud. **Ariel Bucardo Rocha**, Ministro Agropecuario y Forestal. **Orlando Solórzano Delgadillo**, Ministro de Fomento, Industria y Comercio. **Pablo F. Martínez Espinoza**, Ministro de Transporte e Infraestructura. **Alberto José Guevara Obregón**, Ministro de Hacienda y Crédito Público. **Juana Argeñal Sandoval**, Ministra del Ambiente y de los Recursos Naturales. **María Isabel Muñoz González**, Ministra de la Familia, Adolescencia y Niñez. **Emilio Rappaccioli Baltodano**, Ministro de Energía y Minas. **Jeannette Chávez Gómez**, Ministra del Trabajo. **Salvador Vanegas Guido**, Secretario de la Presidencia.

## ACUERDO PRESIDENCIAL N° 474-2008

El Presidente de la República de Nicaragua

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política

## ACUERDA

**Artículo 1.** Déjese sin efecto el Acuerdo Presidencial No. 477-2006.

**Artículo 2.** Se Autoriza al Procurador General de la República a suscribir Escritura Pública de Rectificación de Escritura y Exclusión del inmueble que se encontraba inscrito bajo número **10821** y descrito en el Acuerdo Presidencial No. 477-2006 el que fue fusionado con otros once lotes de terreno y asignados en administración a favor de la Corte Suprema de Justicia por medio de Escritura Número Tres ante los oficios notariales de José Miguel Guevara Torres conformando la nueva cuenta registral número **183639**.

**Artículo 3.** El Procurador General de la República deberá tener a la vista los respectivos documentos Justificativos y requeridos a que se refiere el artículo 1 y 2 del presente Acuerdo.

**Artículo 4.** Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la Toma de Posesión del Procurador General de la República, como suficientes documentos para acreditar su representación.

**Artículo 5.** El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en la Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa de Gobierno, a los cinco días del mes de noviembre del año dos mil ocho. **Daniel Ortega Saavedra**, Presidente de la República de Nicaragua **Paul Oquist Kelley**, Secretario Privado para Políticas Nacionales.

## ACUERDO PRESIDENCIAL N° 483-2008

El Presidente de la República de Nicaragua

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política

## ACUERDA

**Artículo 1.** Se autoriza al Procurador General de la República para que comparezca ante la Notaría del Estado, a suscribir Escritura Pública de Aclaración y Aceptación de Permuta de Bienes Inmuebles, pertenecientes al Estado de la República de Nicaragua y a la Alcaldía de Corn Island de la Región Autónoma del Atlántico Sur; efectuada por el Señor **ROBERTO RICHARD OW RODRIGUEZ**, en nombre y representación de la Alcaldía de Corn Islad y **LUIS FERNANDO BARRANTES JIMENEZ**, en nombre y representación de la Policía Nacional; enajenación realizada mediante Escritura Pública Número Treinta y Nueve (N° 39), de “PERMUTA DE BIENES INMUEBLES”, suscrita a las dos de la tarde del día treinta de enero de dos mil cuatro, ante los oficios notariales de **JOSE ALEJANDRO TENORIO COREA**. El bien inmueble que adquirió por permuta el Estado de la República de Nicaragua, de la Alcaldía de Corn Island, por la Escritura Pública anteriormente mencionada, tiene un área de cero punto setenta y cuatro acres (0.74 acres), con los siguientes linderos y dimensiones particulares Norte: lote mayor, con 72.79 metros, Sur: Juzgado Local Único de Corn Island, Club de Leones y camino público, con 103.42 metros, Este: Edificio de la Alcaldía Municipal, con 31.58 metros y Oeste: camino público y Terminal del Aeropuerto, con 62.46 metros, inscrito bajo el N° 54784, Tomo 324, Folio 293, Asiento Primero, Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro